

**Burmistrz Jarocina** informuje, że w dniu 23 października 2023 r. na okres 21 dni został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Al. Niepodległości 10 oraz na tablicy ogłoszeń Osiedla Nr 3 (Mikołaja Kopernika), a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://jarocin.pl/> (eUrząd - Gospodarka nieruchomościami - Przetargi i Ogłoszenia – Wykaz nieruchomości oraz w Biuletynie Informacji Publicznej) **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia 261/VIII/2023  
Burmistrza Jarocina z dnia 23 października 2023r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonej w Jarocinie**  
**przy ul. Zacisznej przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Jarocin, ul. Zaciszna
<b>Oznaczenie nieruchomości gruntowej według katastru</b>	Część budynku położonego na działce nr 342/17, Obręb Bogusław - Przemysłowe, ark. m. 12, klasa gruntu: Bi
<b>Powierzchnia zabudowy budynku</b>	363,00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia dzierżawy</b>	116,00 m <sup>2</sup>
<b>Numer księgi wieczystej gruntowej</b>	KW KZ1J/00040318/1
<b>Przeznaczenie dzierżawy</b>	Przechowywanie łożdi do nauki pływania
<b>Opis nieruchomości</b>	Budynek warsztatowo – magazynowy
<b>Forma oddania</b>	Dzierżawa
<b>Okres umowy</b>	Czas oznaczony – do dnia 10.08.2026r.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Miesięcznie - w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
<b>Wysokość czynszu</b>	200,00 zł netto + 23% VAT (46,00 zł) = <b>246,00 zł brutto miesięcznie</b>
<b>UWAGI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zastrzega się prawo zmiany wysokości stawki czynszu.</li><li>• Stawka czynszu, począwszy od dnia 1 stycznia 2024 roku, podlega corocznej waloryzacji wg średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.</li><li>• Wysokość czynszu za niepełny miesiąc zostanie rozliczona proporcjonalnie do ilości dni trwania umowy.</li></ul>

Z up. Burmistrza

Robert Zieliński  
II Z-ca Burmistrza