

**Burmistrz Jarocina** informuje, że w dniu 26 kwietnia 2022 r. na okres 21 dni został wywieszony na tablicach ogłoszeń: w budynku Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Al. Niepodległości 10 oraz w podcieniach Ratusza, a także zamieszczony na stronie internetowej <http://jarocin.pl/> (eUrząd - Gospodarka nieruchomościami - Przetargi i Ogłoszenia – Wykaz nieruchomości i w Biuletynie Informacji Publicznej) **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** gruntowej położonej we wsi Potarzyca przeznaczonej do zbycia w formie aportu.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr M4/VIII/2022  
Burmistrza Jarocina z dnia 25 kwietnia 2022 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
położonej w Potarzysty przeznaczonej do zbycia  
w formie aportu

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej we wsi Potarzysty przeznaczonej do zbycia w formie aportu

Numer działki	Pow. łączna w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie - możliwość podłączenia do sieci	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN
198/2	0,3600	KZ11/00029160/5	-wodociągowej -energii elektr. -kanalizacyjnej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie; położona w sąsiedztwie obiektów szkoły, stacji uzdatniania wody oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren równy, płaski.	170.100,00 zł netto + 23% podatku od towarów i usług tj. <b>209.223,00 zł</b> brutto.
<b>Położenie</b>	<b>Potarzysty, ul. Wyzwolenia</b>				
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Na terenie przeznaczonym do zbycia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 13 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzysty, gmina Jarocin (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 lipca 2011r. Nr 195, poz. 3074), zgodnie z którym działka powyższa stanowi tereny usług oświaty – 1UO.				
<b>Forma zbycia</b>	Zbycie nastąpi w drodze aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Cielczy przy ulicy Gajówka 2, 63-200 Jarocin.				

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

z up. Burmistrza

*Bartosz Walczak*  
I Z-ca Burmistrza

Przygotowała : R. Kmieciak  
Zatwierdził: S. Walczak